

Opleverinspectie

Doel

Het is belangrijk dat een speeltoestel correct wordt geplaatst. De leverancier van een speeltoestel levert standaard een veiligheidscertificaat, montagehandleiding en onderhoudsvorschrift mee bij het speeltoestel. Daarnaast geeft hij aan wat voor valdempende ondergrond minimaal vereist is en aan welke afmeting het moet voldoen. Om onveilige situaties te voorkomen, hebben we in Tilburg gekozen om een opleverinspectie uit te voeren. De inspectie-afdeling van Repcon inspecteert of een speeltoestel en ondergrond op de juiste wijze is geplaatst en gemonteerd.

Procesbeschrijving

1. Bouwhekken

De nieuwe speeltoestellen zijn bij installatie door Opdrachtnemer voorzien van bouwhekken, welke pas na goedkeuring via de opleverinspectie door inspectiebureau mogen worden verwijderd door Opdrachtnemer. Zolang het toestel nog niet is goedgekeurd, blijft de Opdrachtnemer verantwoordelijk voor schade en/of ongevallen. Wanneer een speeltoestel in één dag veilig (voldoet aan de WAS) neergezet kan worden en geen hekwerken nodig zijn, kunnen deze na overleg met Opdrachtgever achterwege worden gelaten.

2. Aanmelding

De Opdrachtnemer kondigt de installatie van een nieuw speeltoestel per mail aan, minimaal 10 werkdagen voor oplevering bij het inspectiebureau en met betrokken kwaliteitsmedewerkers van Opdrachtgever in CC. Een kwaliteitsmedewerker heeft de mogelijkheid om mee te kijken tijdens de opleverinspectie. Bij uitloop van planning is Opdrachtnemer verantwoordelijk voor de communicatie.

Opdrachtnemer stuurt bij aanmelding (10 dagen voorafgaand aan installatie) volgende documenten mee:

- Planning van de werkzaamheden;
- Volledig ingevulde lijst tabblad paspoort object (bijlage 20b bij deze overeenkomst) + de hierbij horende extra pagina's.

Wanneer de aanmelding niet volledig is, geeft het inspectiebureau dit binnen twee werkdagen aan bij de Opdrachtnemer en hierbij informeert het inspectiebureau de kwaliteitsmedewerkers van gemeente Tilburg direct in de CC.

3. Opleverinspectie

Bij een opleveringsinspectie wordt nagegaan of het toestel conform het certificaat en geldende veiligheidseisen volgens NEN-EN 1176 en NEN-EN 1177 is geplaatst en derhalve door de Opdrachtgever geaccepteerd kan worden. Eventuele afwijkingen worden in beeld gebracht. Het inspectiebureau neemt na aanmelding de oplevering op in zijn planning en communiceert dit met Opdrachtnemer en kwaliteitsmedewerkers van Opdrachtgever.

Inspectie vindt plaats binnen één week na installatie door een hiertoe bevoegde medewerker van het inspectiebureau. Tevens wordt in Playmapping bij de bestaande speelplek per toestel volledig gevuld inclusief beeldmateriaal en valondergrond. In bijlage 20b bij de overeenkomst is opgenomen welke velden in Playmapping minimaal moeten worden ingevuld voor volledige afronding van de opdracht. Hiertoe kan in overleg tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer aanvulling op plaatsvinden of van worden afgeweken. Op de dag van de opleverinspectie is de rapportage gereed in het beheerssysteem Playmapping en wordt hiervan een notificatie gestuurd aan aannemer met de kwaliteitsmedewerker in CC.

De gegevens dienen op de dag van de opleveringsinspectie aan de Opdrachtgever te worden geleverd. Indien er sprake is van opleverpunten, maakt het inspectiebureau verslaglegging via mail van betreffende opleverpunten. Dit gebeurt op dezelfde dag als de opleverinspectie via mail aan Opdrachtnemer met kwaliteitsmedewerkers in CC.

Kleine opleverpunten direct verhelpen

De inspecteur van het inspectiebureau beschikt over volledig ingerichte bedrijfsauto met alle veel voorkomende kleine materialen. Hiermee kan het inspectiebureau kleine opleverpunten direct verhelpen; zoals het aanbrengen van een ontbrekend afdekdopje. Opdrachtnemer is vrij om deze kleine werkzaamheden direct bij het inspectiebureau onder te brengen, zodat het geen open opleverpunt in het rapport is, tot maximaal € 25,00 excl. btw. Uitgevoerde werkzaamheden worden door het inspectiebureau geregistreerd in Playmapping. De gemaakte kosten mag het inspectiebureau bij Opdrachtgever in rekening brengen. Opdrachtgever kan deze kosten inhouden op de facturen van de betreffende Opdrachtnemer.

Opleverpunten

Wanneer er in het rapport van de opleverinspectie opleverpunten staan, dienen deze verholpen te worden door de Opdrachtnemer. Inspectiebureau informeert Opdrachtnemer en Opdrachtgever via email.

Opdrachtnemer laat de opleverpunten verhelpen. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de communicatie, waarbij het inspectiebureau bijdraagt door de juiste informatie over opleverpunten aan te leveren. Afhankelijk van de urgentie dient dit gelijk of anders uiterlijk drie weken na oplevering te worden aangepast.

Opleverpunten worden door Opdrachtnemer bij inspectiebureau afgemeld. Dit kan in een aantal gevallen middels een foto, echter in bepaalde gevallen kan het nodig zijn dat het inspectiebureau nogmaals ter plaatse te gaat. Indien dit nodig is, zijn de kosten voor het 2e locatiebezoek voor Opdrachtnemer. Inspectiebureau mag de kosten in rekening brengen bij Opdrachtgever. Opdrachtgever mag de kosten inhouden op de facturen van de betreffende Opdrachtnemer. Het inspectiebureau maakt een nieuw rapport op in Playmapping. Als er geen opleverpunten meer zijn informeert het inspectiebureau de Opdrachtgever en Opdrachtnemer via email. Opdrachtnemer laat de bouwhekken verwijderen, indien deze er staan. Opdrachtgever neemt de speelplek vanaf het moment van het verwijderen van de bouwhekken in beheer o.b.v. veiligheid / WAS.

Opleverinspecties met opleverpunten worden ook na einde overeenkomst nog door Opdrachtnemer tot succesvolle oplevering gebracht en niet tussentijds aan een andere Opdrachtnemer overgedragen.

4. Revisie

Wanneer bovengenoemd proces is doorgelopen levert ON het definitief ontwerp aan bij OG. OG zorgt voor het inmeten van de wijzigingen ten behoeve van de gemeentelijke administratie. ON dient hierbij de juiste tekening aan te leveren. Zie hiervoor het proces revisie speeltoestellen in bijlage 20c. Na deze stap is het gehele proces rondom oplevering, wijzigen Playmapping en revisie afgerond.